ملحق عدد 31

التطور التشريعي والواقعي:

 في مجال انجاز وتمويل المشاريع السكنية تسعى وزارة التجهيز والهياكل الخاضعة لإشرافها إلى توفير المسكن اللائق لمختلف الفيئات الاجتماعية، وأوكل القانون عدد 190لسنة 1957 للشركة الوطنية للبلاد التونسية انجاز وتمويل المساكن الاجتماعية والاقتصادية وعملت الشركة الوطنية للبلاد التونسية منذ إحداثها على توفير السكن الاجتماعي  الذي يشهد تزايدا عدديا وانتشارا على جل مناطق البلاد وتدعيمه بالمساهمات المالية وجعله في متناول مختلف الفيئات  وقد تم انشاء "نظام فوبرولوس " وهو عبارة عن مساهمات من الدولة في ثمن المنزل المخصص للفئات ذات الدخل الضعيف والمحدود ( انظر جدول المشاريع المنجزة  من سنة 1957 إلى سنة 2015  وجدول البرامج المزمع انجازها من سنة 2016 إلى سنة 2020 )، هذا إلى جانب استصلاح وتهذيب العقارات المتداعية للسقوط وتعويضها بمساكن لائقة داخل النسيج العمراني.

 بمقتضى الأمر عدد 1225 لسنة 2012 المؤرّخ في 10 أوت 2012 المنقح والمتمم بالأمر عدد 460 لسنة 2015المؤرّخ في 10 أوت 2016 تمّ إحداث بوزارة التجهيز وحدة التصرّف حسب الأهداف لانجاز البرنامج الخصوصي للسكن الاجتماعي  الذي يعدّ من أبرز المشاريع التي تنفذها وزارة التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية من أجل توفير سكن لائق للمواطن صاحب الدخل المحدود.